



ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Gestione Opere Pubbliche
Tipo materia	Espropriazioni
Materia	
Sotto Materia	
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 23
Tipologia	Nessuno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00739 del 27/09/2024 del Registro delle Determinazioni della AOO 064

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 064/DIR/2024/00810

OGGETTO: Soggetto proponente: SPV Parco Eolico Libeccio S.r.l., con sede legale in Roma, alla Via Luca Guarico n. 9/11. Realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 7,875 MWe, costituito da 3 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 2,625 MWe, sito nel Comune di Brindisi (BR) località "Cerrito, Santa Teresa, Specchia", denominato "Tuturano" e delle relative opere di connessione. Autorizzazione Unica n. 152 del 20.07.2022 e conseguente voltura rilasciata con D.D. n.180 del 07.09.2022 della Sezione Transizione Energetica – Servizio Energia e Fonti Alternative Rinnovabili, ai sensi del D.lgs. 29 dicembre 2003, n.387. Occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. ed occupazione temporanea, ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con determinazione urgente delle relative indennità.



Il giorno 27/09/2024, in Bari,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal funzionario titolare della E.Q. Procedure Espropriative Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

Visti:

- la Legge Regionale n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;
- il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;
- il D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 *"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"* e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 196/03 *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;
- la Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005 e ss.mm.ii.;
- l'art. 14 del Regolamento Regionale n. 13 del 04.06.2015, *"Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo"*;
- l'Atto Dirigenziale n. 115 del 17.02.2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20.10.2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1974 del 07.12.2020, recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0"* Approvazione atto Alta Organizzazione;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1466 del 15.09.2021, recante l'approvazione della Strategia Regionale per la parità di genere, denominata *"Agenda di Genere"*;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 938 del 03.07.2023, recante *"D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati"*;
- il D.P.G.R. n. 22 del 22.01.2021, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di Alta Organizzazione relativo all'adozione del modello denominato *"Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0"*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi;
- la Determinazione Dirigenziale n. 39 del 06.12.2023, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche della Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture all'Ing. Rosa Tedeschi;
- l'Atto Dirigenziale n. 1050 del 27.12.2023, recante *"Attribuzione di specifiche responsabilità ai dipendenti della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture ai sensi dell'art. 84 del CCNL 16.11.2022"*;
- la Legge Regionale n. 37 del 29.12.2023 *"Disposizioni per la formazione del*



bilancio di previsione 2024 e bilancio pluriennale 2024-2026 della Regione Puglia (legge di stabilità)";

- la Legge Regionale n. 38 del 29.12.2023 "*Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026*";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 18 del 22.01.2024 "*Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo n. 118 del 23.06.2011. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione*";
- la Determinazione Dirigenziale n. 336 del 06.05.2024 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione (E.Q.) della Sezione Opere pubbliche e infrastrutture.

Premesso che:

- Con deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 152 del 20.07.2022 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata alla Società Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A., con sede legale in Roma (RM) alla Via Ostiense n. 131/I, l'Autorizzazione Unica per la realizzazione di:
 - un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 7,875 MWe, costituito da 3 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 2,625 MWe, sito nel Comune di Brindisi (BR) – Tutturano (BR) località "*Cerrito, Santa Teresa, Specchia*";
 - opere di connessione le quali prevedono che la costruzione di una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV con una stazione di smistamento a 150 kV collegata in antenna sulla costruenda sezione a 150 kV della Stazione Elettrica a 380/150kV denominata "*Brindisi-Sud*" previa condivisione dello stallo RTN di connessione per l'allacciamento degli impianti Mesagne – Masseria la Cattiva e Mesagne - Castel Favorito;
- Con il succitato provvedimento n. 152 del 20.07.2022 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica;
- L'Autorizzazione Unica rilasciata con Determinazione Dirigenziale n. 152/2022 della Sezione Transizione Energetica avrà "*durata massima di anni 20, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della Società, durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della Società gestore della Rete e, laddove le opere elettriche siano realizzate dalla Società Gestore di rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso*";
- Con determinazione n. 180 del 07.09.2022 della Sezione Transizione Energetica è stata effettuata voltura, in favore della Società SPV Parco Eolico



Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n.9/11, dell'Autorizzazione Unica, succitata, precedentemente rilasciata alla Società Siemens Gamesa Renewable Energy S.p.A.;

- Con note prot. n. 0118-22-LIB-U del 06.12.2022, acquisita con prot. n. 20131 del 07.12.2022, e successive note integrative del 20.12.2022, acquisita con prot. n. 20792 del 20.12.2022 e del 02.02.2023, acquisita con prot. n.1738 del 07.02.2023, il Legale Rappresentante della SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22-bis e dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., l'occupazione anticipata d'urgenza e l'occupazione temporanea con contestuale determinazione in via provvisoria delle relative indennità da offrire ai proprietari degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere;
- Con le note innanzi citate, sono stati trasmessi a supporto dell'istanza, gli avvisi ex art. 17 del D.P.R. n. 327/2001, gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da asservire e espropriare, la visura camerale e la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "*opera pubblica*", bensì come "*opera di interesse pubblico*", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore e beneficiario dell'espropriazione la Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l. che in qualità di tale deve pertanto garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;
- Con Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 187 del 17.03.2023 è stata disposta, in favore della predetta Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, l'occupazione anticipata, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., e l'occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di cui alla Autorizzazione Unica n. 152/2022, così come meglio individuati negli elenchi allegati al medesimo atto per farne parte integrante e sono state, altresì, determinate rispettivamente, ai sensi degli artt. 22-bis e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., le indennità provvisorie da corrispondere in favore delle ditte proprietarie interessate;
- Il Sig....**omissis**..., proprietario di diversi immobili interessati dal procedimento di cui innanzi, ha proposto ricorso con istanza cautelare dinanzi al Tar Lecce con richiesta di annullamento, previa adozione delle opportune misure cautelari anche monocratiche in via d'urgenza, dei seguenti atti:
 - "*della Determinazione n. 00187 del 17.3.2023 trasmessa al ricorrente con*



la nota notificatagli in data 19.4.2023 con cui è stato comunicato l'intervento rilascio dell'autorizzazione all'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'asservimento e all'espropriazione dei terreni di proprietà del ricorrente ai sensi dell'art. 22bis DPR n. 327/01 con avviso a comparire il 14 giugno 2023 per la redazione del verbale di immissione in possesso delle aree di proprietà del ricorrente;

- *della presupposta Autorizzazione Unica regionale rilasciata alla società Siemens Gamesa Renewable Energy Italy S.p.A., con A.D. n. 152 del 20.7.2022 e del successivo provvedimento di voltura di tutti i titoli autorizzazione disposto in favore della Spv Parco Eolico Libeccio slr con A.D. n. 180 del 7.9.2022 ;*
- *nonché di tutti gli atti presupposti, connessi e conseguenti, ancorché attualmente non conosciuti";*
- Con decreto monocratico del 9.06.2023, il Tar Lecce – Sez. Terza – ha accolto l'istanza di misure cautelari così come proposta dal ricorrente **...omissis...**, sospendendo provvisoriamente l'efficacia degli atti impugnati, fissando per la trattazione collegiale dell'istanza cautelare incidentalmente proposta la Camera di Consiglio al 5.07.2023. Ne è conseguito che, con Ordinanza n. 402 del 20.07.2023, il Tar Lecce – Sezione Terza, non ravvisando la sussistenza di un pregiudizio di estrema gravità ed urgenza per il ricorrente, ha respinto l'istanza cautelare proposta dalla parte ricorrente;
- La predetta Ordinanza n. 402 del 20.07.2023 del TAR Lecce – Sezione Terza è stata impugnata dal Sig. **...omissis...**, con ricorso depositato in data 21.09.2023 innanzi al Consiglio di Stato (R.G. n. 7642/2023);
- Il Consiglio di Stato, con Ordinanza 4233/2023, ha riformato l'ordinanza n. 402/2023 del TAR al fine di una definizione nel merito della causa ai sensi dell'art. 55 co.10 cpa;
- Con Ordinanza 408/2024 il TAR Lecce – Sezione Terza, sospesa ogni pronuncia nel merito, ha rinviato la causa per il prosieguo alla prima udienza pubblica del mese di Gennaio 2025.

Considerato che:

- Con nota prot. n. 0032-24-LIB-U del 20.08.2024, acquisita in pari data al prot. 412773, la Società SPV Parco Libeccio S.r.l. ha richiesto *"l'adozione di un nuovo provvedimento di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e all'asservimento, ai sensi dell'art. 22bis e 49 del D.P.R. 327/01 per le sole aree delle sotto indicate Ditte proprietarie interessate, già oggetto del richiamato provvedimento di Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia n. 187 del 17.03.2023 (il cui termine perentorio di tre mesi dalla data dello stesso risulta scaduto come previsto dall'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001)";*
- Con la medesima nota, la Società SPV Parco Libeccio S.r.l. ha rappresentato che:
 - in esecuzione alla già emessa Determinazione Dirigenziale del Servizio Gestione Opere Pubbliche n. 187 del 17.03.2023, è stato comunicato *"con apposito atto alle ditte proprietarie espropriande, asservende ed occupande, la data di immissione in possesso dei propri*



immobili invitando le stesse al sopralluogo e, segnatamente, nei giorni 6, 7, 13 e 14 giugno 2023, anche tenuto conto del termine perentorio di cui all'art. 24, d.P.R. n. 327/2001";

- *in relazione al ricorso di cui innanzi, "Il ...omissis... e la Società addivenivano ad un'intesa volta al superamento del contenzioso in parola in virtù del quale, in data 01.8.2024, il Signor ...omissis... notificava e depositava la propria rinuncia al ricorso accettata da tutte le altre parti del giudizio, con contestuale dichiarazione di sopravvenuto difetto di interesse alla decisione. Conseguentemente, ai sensi dell'art. 84, c.p.a., la rinuncia accettata da tutte le altre parti produce l'estinzione del giudizio. Detto atto di rinuncia al ricorso del Sig. ...omissis... è stato regolarmente notificato e depositato in giudizio in data 01/08/2024 (Numero Atto 2024007831);*
- *"In ottemperanza al decreto n. 298/2023 del 09.6.2023 (poi riformato), la Società ha interrotto le attività di immissione in possesso, attesa la provvisoria sospensione dei provvedimenti presupposti al procedimento espropriativo. Per tale ragione, i termini di efficacia del decreto di occupazione d'urgenza sono inevitabilmente spirati";*
- A supporto dell'istanza di cui innanzi, con successiva pec integrativa del 24.09.2024, acquisita in pari data al prot. 462143, la Società SPV Parco Libeccio S.r.l. ha trasmesso la visura camerale e gli elenchi, uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare, asservire ed occupare per i quali, a seguito degli intervenuti ricorsi, non è stato possibile eseguire il decreto di occupazione d'urgenza disposto con D.D. n. 187/2023 e per i quali si rende necessaria l'emissione del presente atto.

Rilevato che:

- Con nota pec del 06.09.2024, acquisita al prot. 435135 del 09.09.2024, l'Avvocatura Regionale ha trasmesso il decreto decisorio del Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia - Lecce - Sezione Terza - che dichiara estinto il giudizio a seguito di rinuncia da parte del ricorrente - ...omissis...;
- Ai sensi del 2° comma lett. c) dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., può essere autorizzata senza particolari indagini e formalità, l'occupazione anticipata d'urgenza degli immobili occorrenti per l'esecuzione di opere, nel caso di specie, afferenti a servizi a rete d'interesse pubblico in materia di energia;
- Tali considerazioni si ritengono sufficienti a definire il carattere di particolare urgenza dei lavori da eseguire, correlato alla particolare natura dell'impianto da realizzare;
- Allo stato degli atti non sussistono motivi ostativi alla nuova richiesta di occupazione anticipata, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n.



327/2001 e ss.mm.ii., dei predetti immobili;

- Il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007, nonché del successivo Atto Dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione – Sezione Personale ed Organizzazione n. 115 in data 17.02.2017, in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche al quale sono attribuite le funzioni di Autorità Espropriante Regionale.

**Verifica ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018.
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. n. 101 del 10.08.2018, e dal Regolamento U.E. n. 2016/679 nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Adempimenti contabili ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre, per le motivazioni in premessa indicate che formano parte integrante del presente provvedimento, in favore della Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, Cod. fisc. 16566351009, l'occupazione anticipata d'urgenza, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 15 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., con contestuale



determinazione in via provvisoria delle relative indennità di esproprio e asservimento per gli immobili ubicati nel Comune di Brindisi e indicati negli elenchi "A" e "B" allegati al presente atto, occorrenti per i lavori di *"Realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 7,875 MWe, costituito da 3 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 2,625 MWe, sito nel Comune di Brindisi (BR) località "Cerrito, Santa Teresa, Specchia", denominato Tuturano"* e delle relative opere di connessione di cui alla Autorizzazione Unica, rilasciata ai sensi del D.Lgs. 387 del 29.12.2003, dalla Sezione Transizione Energetica con Determinazione Dirigenziale n. 152 del 20.07.2022.

Di disporre, altresì, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001, in favore della Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., l'occupazione temporanea degli immobili indicati negli allegati elenchi "A" e "B", occorrenti per la realizzazione dell'impianto in oggetto.

Di dare atto che gli immobili assoggettati alle procedure disposte con i punti precedenti del presente atto sono individuati negli uguali elenchi, redatti a cura della Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., di cui uno denominato "A", redatto in forma integrale, e l'altro elenco denominato "B", con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento.

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 22-bis e dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili individuati nei predetti elenchi, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

Per le disposte occupazioni anticipate preordinate all'espropriazione e all'asservimento, ai proprietari degli immobili suindicati è dovuta l'ulteriore indennità prevista dall'art. 22-bis comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., da calcolare ai sensi del successivo art. 50, per l'occupazione intervenuta fra la data di immissione in possesso degli stessi e la data di corresponsione delle indennità spettanti.

La Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, al termine della durata dell'occupazione temporanea è obbligata al ripristino dello stato dei luoghi ed alla riconsegna degli immobili ai proprietari.

Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione anticipata, ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., nonché l'occupazione temporanea, ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dovrà aver luogo, a cura della Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, nelle forme previste dall'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dalla data di emanazione del presente provvedimento.



Di disporre che copia del presente provvedimento sia notificata alle ditte proprietarie degli immobili come sopra individuati nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n. 03/2005 e ss.mm.ii., a cura e spese della Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, in qualità di soggetto promotore e beneficiario del procedimento espropriativo. L'atto di notifica dovrà contenere la data di immissione in possesso degli immobili e l'avviso della facoltà delle ditte di presentare osservazioni in ordine alla indennità provvisoriamente determinata, ove non condivisa, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di immissione in possesso degli immobili interessati.

In caso di accettazione sarà adottata apposita ordinanza di pagamento delle indennità nei confronti della Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, che dovrà provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 22 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. entro il termine di 60 (sessanta) giorni, previa comunicazione da parte della ditta proprietaria dell'accettazione delle indennità di espropriazione, asservimento ed occupazione temporanea e di eventuali danni ad essa offerte, subordinatamente alla presentazione della dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità dell'area interessata dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi.

In caso di rifiuto o silenzio da parte delle ditte proprietarie sulle indennità provvisorie disposte dal presente provvedimento, decorsi 30 (trenta) giorni dalla data dell'immissione in possesso, le somme dovranno essere depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT – Sezione Depositi, sulla base di apposita ordinanza. Entro lo stesso termine, la ditta proprietaria che non condivide le indennità provvisorie offerte con il presente provvedimento può:

- ai sensi dell'art. 21 comma 3 e seguenti del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., avanzare richiesta di nomina dei Tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico designato dal beneficiario dell'espropriazione e ad un terzo esperto nominato nei modi e nei termini di cui al medesimo art. 16 comma 1 determinano le indennità definitive; le spese di tale procedimento saranno poste a carico del privato espropriato e/o asservito o dal beneficiario dell'espropriazione e/o asservimento ai sensi dell'art. 21, comma 6, D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate come disposto dagli artt. 22, co. 5, e 52-nonies del ripetuto D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. dalla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con spese a carico del promotore o del beneficiario dell'espropriazione e/o dell'asservimento richiedente, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 12 del 21.08.2006 e ss.mm.ii.

In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui ai punti precedenti, il proprietario, il promotore dell'esproprio e asservimento o il terzo che ne abbia



interesse, potrà proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'art. 54 del DPR. n. 327/2001 e ss.mm.ii., davanti all'autorità giudiziaria.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione nella Sezione Trasparenza del sito istituzionale della Regione Puglia.

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 11 (undici) facciate e 2 (due) Allegati "A" e "B":

- è formato, mediante la Piattaforma Cifra-2, in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 22/2021, mediante affissione per 10 (dieci) giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "*pubblicità legale*" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*", sottosezione di I livello "*Provvedimenti*", sottosezione di II livello "*Provvedimenti dirigenti amministrativi*" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28.05.2020;
- sarà, inoltre, notificato alla Società SPV Parco Eolico Libeccio s.r.l., con sede legale in Roma alla Via Luca Guarico n. 9/11, e alla Sezione Transizione Energetica.

ALLEGATI INTEGRANTI

Documento - Impronta (SHA256)
Elenco - Allegato B - senza dati sensibili_firmati_1.pdf - 59a62825ecd90c1cc3ddd28d4f8eb5fd21e39570a977fc240659dfd15892556b

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

E.Q. Procedure espropriative
Simona Matera

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche
Rosa Tedeschi

N. di ord.	Ditta Proprietaria	Codice Fiscale	Diritti e Oneri	DATI CATASTALI					DATI PER SERVITU'				DATI IN ESPROPRIO				DATI IN OCCUPAZIONE TEMPORANEA		INDENNITA' TOTALE (euro) C+D+G+H+L	
				Comune	foglio	particella	qualità e classe	superficie	Superficie in servitù Aerea o per Cavidotto (mq) SS	Valore Agricolo (€/mq.) VA	Indennità di servitù (euro) SS*VA*1/3	Indennità di Occupazione Temporanea - art. 50 DPR 327/01 annua (euro) (SS*VA*1/3)/12	Superficie in Esproprio (mq.) SE	Valore Agricolo (€/mq.) VA	Indennità di esproprio (euro) SE*VA	Indennità di Occupazione Temporanea - art. 50 DPR 327/01 annua (euro) (SE*VA)/12	Superficie in Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio - art. 49 DPR 327/01 (mq.) SOT	Indennità di Occupazione Temporanea non preordinata all'esproprio - art. 49 DPR 327/01 (euro) (SOT*VA)/12		
																				mq
1	CASCIONE GIOVANNI CASCIONE MARIO EZIO CASCIONE SERGIO DELL'ATTI ELIO DELL'ATTI IDIO		Proprietà' 6/81 Proprietà' 6/81 Proprietà' 6/81 Proprietà' 45/81 Proprietà' 18/81	BRINDISI	181	150	SEMINATIVO 3	11.572	126,26	€ 1,00	€ 42,09	€ 3,51	1.128,40	€ 1,00	€ 1.128,40	€ 94,00	603,30	€ 50,28	€ 1.318,28	
4	DE MARCO ELISA fu Pietro DE MARCO EMILIO fu Pietro DE MARCO NICOLA fu Pietro LOIZZO FRANCESCO		Concedente in parte Concedente in parte Concedente in parte Enfiteusi 1/1	BRINDISI	181	21	ULIVETO 3	8.470	17,39	€ 2,00	€ 11,59	€ 0,97	345,20	€ 2,00	€ 690,40	€ 58,00	108,30	€ 18,05	€ 779,01	
6	BRACCIALE ANTONIO BRACCIALE ARTURO BRACCIALE EMILIO		Proprietà' 1/3 Proprietà' 1/3 Proprietà' 1/3	BRINDISI	181	112	SEMINATIVO 3	4.500	18,09	€ 1,00	€ 6,03	€ 0,50	183,20	€ 1,00	€ 183,20	€ 15,00	98,40	€ 8,20	€ 212,93	
				BRINDISI	181	19	SEMINATIVO 4	12.687	14,98	€ 1,00	€ 4,99	€ 0,42	160,70	€ 1,00	€ 160,70	€ 13,00	73,70	€ 6,14	€ 185,25	
10	NIGRO GRAZIA		Proprietà' 1/1	BRINDISI	181	482	SEMINATIVO 3	37.259	35,11	€ 1,00	€ 11,70	€ 0,98	63,20	€ 1,00	€ 63,20	€ 5,00	284,10	€ 23,68	€ 104,56	
23	RUBINO LUIGI		Proprietà' 1/1	BRINDISI	181	1	VIGNETO 1	4.263					908,10	€ 3,50	€ 3.178,35	€ 265,00	539,00	€ 157,21	€ 3.600,56	
							SEMINATIVO 3	34.200					€ 1,00							
				BRINDISI	181	430	ORTO 1	19.000					-	€ 1,80	€ -	€ -	390,20	€ 58,53	€ 58,53	
							SEMINATIVO 3	1.718												
				BRINDISI	181	70	SEMINATIVO 3	50.000					7.238,70	€ 1,00	€ 7.238,70	€ 603,00			€ 7.841,70	
							ULIVETO 3	18.700						€ 2,00						
							VIGNETO 4	80.432						€ 3,50			2.428,40	€ 708,28	€ 708,28	
				BRINDISI	181	53	VIGNETO 1	90.760					-	€ 3,50	€ -	€ -	615,00	€ 179,38	€ 179,38	
				BRINDISI	181	55	ULIVETO 3	300												
							VIGNETO 3	23.358						€ 3,50			730,30	€ 213,00	€ 213,00	
				BRINDISI	179	40	VIGNETO 1	8.479					838,90	€ 3,50	€ 2.936,15	€ 245,00	337,70	€ 98,50	€ 3.279,65	
				BRINDISI	179	42	D/10	8.987					47,10	€ 0,10	€ 4,71	€ -	120,60	€ 1,01	€ 5,72	
				BRINDISI	179	43	ULIVETO 3	834					-	€ 2,00	€ -	€ -	48,60	€ 8,10	€ 8,10	
							SEMINATIVO 3	1.839												
				BRINDISI	179	120	VIGNETO 1	7.000					535,60	€ 3,50	€ 1.874,60	€ 156,00	325,70	€ 95,00	€ 2.125,60	
							ULIVETO 3	11.400												
							SEMINATIVO 3	2.064												
25	NIGRO ANGELO NIGRO ANNA NIGRO COSIMO NIGRO DOMENICO NIGRO GIUSEPPE NIGRO GRAZIA NIGRO TOMMASO		Proprietà' 1/7 Proprietà' 1/7 Proprietà' 1/7 Proprietà' 1/7 Proprietà' 1/7 Proprietà' 1/7 Proprietà' 1/7	BRINDISI	181	132	SEMINATIVO 3	6.355						22,20	€ 1,00	€ 22,20	€ 2,00	162,90	€ 13,58	€ 37,78
26	MARINO PIETRINA		Proprietà' 1000/1000	BRINDISI	181	71	SEMINATIVO 3	3.043						35,40	€ 1,00	€ 35,40	€ 3,00	219,40	€ 18,28	€ 56,68
				BRINDISI	181	4	SEMINATIVO 4	680					-	€ 1,00	€ -	€ -	4,40	€ 0,37	€ 0,37	
				BRINDISI	181	148	VIGNETO 5	9.115					1.152,40	€ 3,50	€ 4.033,40	€ 336,00	614,50	€ 179,23	€ 4.548,63	
				BRINDISI	181	124	SEMINATIVO 4	4.841					-	€ 1,00	€ -	€ -	133,60	€ 11,13	€ 11,13	
27	BENATI ELENA BENATI ROSA GIGLIO ALESSANDRA GIGLIO EMANUELA BENATI ELENA BENATI ROSA		Proprietà' 2/9 Proprietà' 2/9 Proprietà' 1/6 Proprietà' 1/6 Proprietà' 1/9 Proprietà' 1/9	BRINDISI	181	107	VIGNETO 3	2.108					-	€ 3,50	€ -	€ -	18,30	€ 5,34	€ 5,34	
				BRINDISI	181	157	VIGNETO 3	11.348					-	€ 3,50	€ -	€ -	66,20	€ 19,31	€ 19,31	
				BRINDISI	181	182	VIGNETO 3	3.988					0,80	€ 3,50	€ 2,80	€ -	17,40	€ 5,08	€ 7,88	
28	MICCOLI VINCENZO		Proprietà' 1000/1000	BRINDISI	181	184	VIGNETO 3	480					-	€ 3,50	€ -	€ -	23,90	€ 6,97	€ 6,97	
				BRINDISI	181	165	VIGNETO 3	9.201					-	€ 3,50	€ -	€ -	26,80	€ 7,82	€ 7,82	
35	PARROCCHIA SS. MARCO EVANGELISTA E CATERINA D'ALESSANDRIA con sede in CELLINO SAN MARCO (BR)		Proprietà' 1/1	BRINDISI	179	327	SEMINATIVO 4	3.329					68,50	€ 1,00	€ 68,50	€ 6,00	76,20	€ 6,35	€ 80,85	
				BRINDISI	179	214	E/7	1.940					117,80	€ 0,10	€ 11,78	€ 1,00	93,60	€ 0,78	€ 13,56	

I dati contenuti nel presente elaborato sono conformi a quelli contenuti nell'elenco descrittivo facente parte del progetto definitivo approvato con A.U. emessa con D.D. n. 152 del 20/07/2022